

Via Paisiello, 28
MILANO

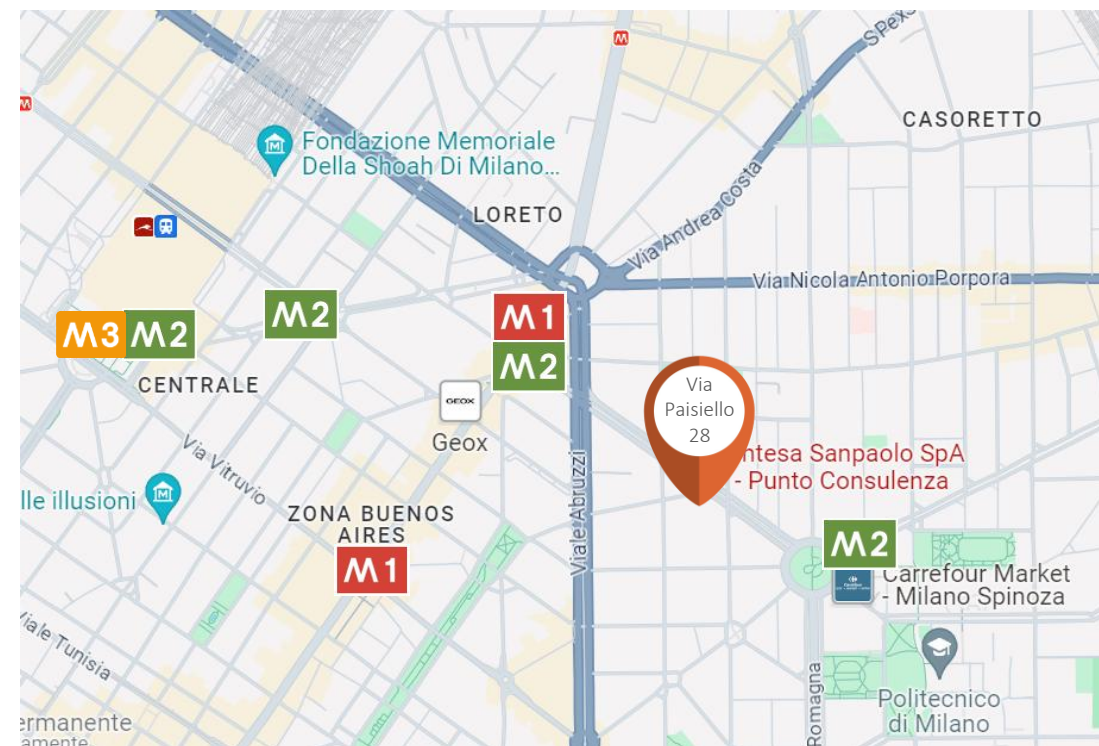
LOCALE COMMERCIALE
IN LOCAZIONE

Via Paisiello 28

UBICAZIONE

Il negozio è ubicato nel semi centro di Milano, equidistante tra **Piazzale Loreto** e **Città Studi**. Ottimamente servito dai mezzi pubblici, a pochi metri sono presenti numerose linee metropolitane **M2 Piola** (Città Studi a 350 mt), **M1+M2 Loreto** (a 550 mt) e linee di superficie (autobus 90, 91, 39 ...).

La zona è caratterizzata da una forte presenza di residenza stanziale (famiglie segmento medio-elevato) e transitoria (studenti), di negozi e showroom (a 500 mt da Corso Buenos Aires) e gode di un ampio flusso veicolare.



Via Paisiello 28

DESCRIZIONE

Il negozio si sviluppa lungo la via Paisiello, visibile anche su Viale Gran Sasso sulla quale si affacciano 3 ampie vetrine. Ha una superficie totale di ca. **210 mq al piano terra ad uso negozio e ca 55 mq al piano interrato ad uso deposito.**

Grazie alla posizione strategica e alle sue ampie vetrine, l'immobile gode di un'importante visibilità.

Vetrine fronte strada: 3

Su due livelli

Superficie Piano Terra: 210 mq uso negozio

Superficie Piano Interrato: 55 mq uso deposito

Canone di locazione: su richiesta

Disponibilità: Dal 30/09/2026



3 vetrine fronte Via Paisiello

Via Paisiello 28

INTERNI



Contatti

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3
20121 Milan

T + 39 02 87 08 48 50

info@realtylab.it

www.realtylab.it

MARCO COLASUONNO
Senior Consultant

M +39 342 1827 657

marco.colasuonno@realtylab.it

FEDERICO RITTATORE
Senior Consultant

M +39 349 1488 670

federico.rittatore@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.